

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Новосибирского района новосибирской области –
детский сад «Дельфин»
(МБДОУ - детский сад «Дельфин».)

УТВЕРЖДЕНО:

Приказ № от «10»января 2023 г

Заведующий МБДОУ –детского сада

«Дельфин».

А.В.Кулик



**Регламент
технического обслуживания системы
противопожарной защиты**

Регламент технического обслуживания систем противопожарной защиты составляется в том числе с учетом требований технической документации изготовителя технических средств, функционирующих в составе систем.

На объекте защиты хранятся техническая документация на системы противопожарной защиты, в том числе технические средства, функционирующие в составе указанных систем, и результаты пусконаладочных испытаний указанных систем.

При эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком), и при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации правообладатель объекта защиты обеспечивает ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения до их замены в установленном порядке.

1. Технические средства пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре и экстренного оповещения (далее по тексту – «Комплекс»)

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент устанавливает требования к техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, введенных в эксплуатацию в детском саду.

1.2. Регламент составлен в соответствии с технической документацией на технические средства.

2 .Техническое обслуживание «Комплекса» предусматривает:

2.1. Восстановление работоспособности «Комплекса» в случае его отказа (при невозможности включения «Комплекса» в режим охраны, периодических “ложных” срабатываниях, а также сбоев в работе программного обеспечения приемно-контрольных приборов, путем замены отказавших устройств (приборов, извещателей, модулей, узлов, плат, блоков, проводов, антенно-фидерных устройств и других компонентов) на исправные, приобретенные за счет средств Заказчика.

2.2. Выявление и устранение неисправностей и недостатков в техническом состоянии «Комплекса», причин “ложных” срабатываний, вызванных сбоями в работе аппаратуры, осуществление текущего ремонта.

2.3. Проведение планового технического обслуживания и регламентных работ (не реже одного раза в месяц) с проверкой работоспособности компонентов и Комплекса в целом, с обязательной регистрацией проведенных работ в журнале.

2.4. Принятие мер и (или) выдачу рекомендаций по устранению причин “ложных” срабатываний.

2.5. Изменение программы функционирования «Комплекса» по письменной заявке Заказчика на корректировку программного обеспечения.

2.6. Оказание консультативных услуг Заказчику по вопросам эксплуатации «Комплекса».

2.7. Круглосуточный прием по телефону сообщений от Заказчика либо от его уполномоченных лиц о неисправностях оборудования, установленного на Объекте.

3. Регламентные работы включают:

3.1 Визуальный осмотр компонентов «Комплекса», проверку правильности установки и мест расположения извещателей с учетом возможности изменения планировки или дизайна помещений,

3.2 Проведение планового технического обслуживания «Комплекса» (регламентных работ) включает проведение проверок:

- состояния монтажа, крепления и внешнего вида аппаратуры;
- срабатывания извещателей и работоспособности контрольных панелей и приемно-передающих устройств;
- работоспособности основных и резервных источников питания, осуществление контроля рабочих напряжений;
- работоспособности световых и звуковых оповещателей;
- общей работоспособности «Комплекса» в целом.

3.3. Очистку и протирку клавиатур и других компонентов «Комплекса».

3.4. Проведение регламентного обслуживания резервных источников питания.

3.5. Контроль работоспособности системы передачи данных по дублирующему каналу.

4. Техническое обслуживание “Комплекса” не включает:

- 4.1. Капитальный ремонт «Комплекса» по истечении срока его службы
- 4.2. Устранение дефектов и неисправностей, появившихся вследствие:
 - внесения изменений в состав «Комплекса» или его ремонта, проведенных лицами, не являющимися представителями Исполнителя;
 - аварий на объекте или небрежных действий Заказчика;
 - нарушенный условий эксплуатации «Комплекса».

II. Правила испытаний пожарных лестниц

1. Периодичность

испытания пожарных лестниц – один раз в пять лет, после того как лестница установлена. Обязательное испытание происходит на этапе приемки, а внешний осмотр следует делать каждый год.

В целях безопасности место, где проводят испытания, огораживают, и устанавливают предупреждающие знаки или навешивают таблички. Под конструкцией никто не должен стоять в момент проведения работ. Основные правила испытания с нагрузкой следующие.

Сила прикладывается на протяжении 2 минут, после чего ее убирают.

Испытуемая деталь не должна сломаться или треснуть, не должно ослабнуть ее крепление.

Должны отсутствовать остаточные деформации.

2. Проверка нагрузкой

Через каждые пять лет после первого дня эксплуатации назначают испытание пожарных лестниц и ограждений с применением нагрузки. Проверяют каждую пятую ступень. Для этого к ней прикрепляют неподвижную (статическую) нагрузку. Иными словами, это сила, которую прикрепляют к середине ступени. По нормам ГОСТ ее величина должна составлять 180 кгс.

Обязательно надо проверять ограждение, если оно присутствует. Поскольку на ограждение опираются сбоку, то испытательную силу к нему прикладывают горизонтально. Она составляет по нормативам 54 кгс.

Испытания ограждения проводят в нескольких точках, расстояния между которыми максимум 1,5 м. Если пожарная лестница маршевая, то испытывается ограждения каждого марша.

3. Внешний осмотр

Периодически проводят внешний осмотр пожарной лестницы. Осматривают сварочные швы. Они должны быть зачищены, без острых выступов, каверн, следов окалины. Не должно быть разрывов и трещин в местах соединения.

Обращают внимание на защитное покрытие – краску или оцинковку. Основное требование состоит в отсутствии следов коррозии, крупных включений. Покрытие должно быть однотонным, без резкого изменения цвета.

Размеры ступеней, площадки, ограждения и других элементов, а также конструкции в целом измеряют при помощи рулетки. Можно использовать штангенциркуль, линейку или более современные лазерные приборы. Значения могут отклоняться от нормативных всего на несколько миллиметров.

Проверяют место размещения и монтаж. Они должны соответствовать плану строения и не расходиться с требованиями пожарной безопасности.

Кто проводит поверку

Работы проводит компания, имеющая соответствующую лицензию, точные приборы, испытательное оборудование.

III. Проверка СИЗОД

1. Проверка проводится перед использованием СИЗОД.

Цель — исключить использование неисправных средств защиты. Время — не более одной минуты. Заключается в следующем:

- * Внешний осмотр средства защиты на предмет отсутствия видимых повреждений;
- * Проверка герметичности масок (полумасок), изолирующих средств, шлангов вдоха-выдоха и дыхательных мешков дыхательных аппаратов;
- * Проверка срабатывания легочного автомата на разряжение, работы ТПК и клапана выдоха;
- * Замер давления (с помощью манометра) в баллонах дыхательных аппаратов.

Обратите внимание! Сотрудник самостоятельно проводит рабочую проверку своего средства защиты (проверка закрепления за сотрудником по учетной карточке СИЗ). От качества рабочей проверки зависит жизнь человека.

2. Проверка номер 1 СИЗОД не реже одного раза в месяц;

проводится с целью своевременного обнаружения неисправности СИЗ и (или) восстановления технической готовности (например, после использования). Периодичность:

- * После использования СИЗОД;
- * После закрепления (перезакрепления) за сотрудником;
- * При обнаружении неисправности в ходе рабочей проверки;
- * После покупки новых средств защиты (проводится сотрудником бюро охраны труда);

3. Проверка номер 2 СИЗОД проводится не реже одного раза в год по план-графику, утвержденному комиссией по охране труда и (или) пожарной безопасности, сотрудниками вышеуказанной комиссии или на предприятии-изготовителе СИЗ. Цель — профилактический осмотр, своевременное устранение неисправностей (при наличии). Осмотр проводится в объеме:

- * проводится проверка №1;
- * проводится санитарная обработка с дезинфекцией;
- * проводится регулировка редукционного давления дыхательных аппаратов;
- * проводится осмотр соединений узлов;
- * проверка срока освидетельствования баллонов, сроков поверки КИП.



IV. Виды работ, производимых при ревизии и очистке систем вентиляции .

Ревизия и очистка воздуховодов систем вентиляции включает в себя:

1. Осмотр воздуховодов и очистка их внутри от пыли и грязи.
 2. Проверка всех фланцевых соединений воздуховодов с подтяжкой болтов.
 3. Проверка и устранение дефектов крепления воздуховодов.
 4. Составление акта о результатах ревизии, пригодности воздуховодов к эксплуатации.
- Периодичность – по мере загрязнения, но не реже 1 раза в год.